

ภาคผนวก ตต.4

ตารางที่ 4 (ต่อ)

เกณฑ์การประเมินผลภายในโครงการ	ผลการดำเนินงานตามตัวชี้วัด	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบ และหลักฐานประกอบ	คุณสมบัติของวิศวกรหรือบุคลากรที่เกี่ยวข้อง	ผู้รับผิดชอบ
4. การจัดการขยะมูลฝอยภายในโครงการ	- ถึงพักขยะ/ห้องพักขยะในชั้นพักอาศัย และห้องพักขยะรวม	- ตรวจสอบไม่ให้มีขยะมูลฝอยตกค้างในถึงพักขยะในชั้นพักอาศัย และห้องพักขยะรวมในชั้นพักอาศัย ห้องพักขยะรวมของโครงการ และถังรองรับขยะ	- ทุกครั้ง ภายหลังพนักงานโครงการทำความสะอาดแล้ว	- เจ้าของโครงการ (บริษัท คิวบ์ รีเทล หรือเพอร์ดี จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด
- ความสะอาดของถังรองรับขยะ ห้องพักขยะแต่ละชั้นพักอาศัย และห้องพักขยะรวม	- ปริมาณจุดตั้งถังรองรับขยะ มูลฝอยในชั้นพักอาศัย และห้องพักขยะรวม	- ตรวจสอบความสะอาดของห้องพักขยะแต่ละชั้นพักอาศัย และห้องพักขยะรวม	- ทุกครั้ง ภายหลังพนักงานโครงการทำ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท คิวบ์ รีเทล หรือเพอร์ดี จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ ตุลาคม/2561

(นายวิจิตต์ อำนวยทรัพย์กุล)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท คิวบ์ รีเทล หรือเพอร์ดี จำกัด

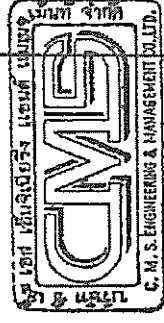
ลงชื่อ ตุลาคม/2561

.....

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรัช รัศมีกิตกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม


บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.
200/232

คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องจัดการตามโครงสร้าง	- ระบบบำบัดน้ำเสีย (บ่อเก็บตะกอนส่วนเกิน)	รายละเอียดการดำเนินงาน	รายละเอียดการดำเนินงาน	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
- สิ่งปฏิกูลและตะกอนจากบ่อเก็บตะกอนส่วนเกิน	- ระบบบำบัดน้ำเสีย (บ่อเก็บตะกอนส่วนเกิน)	- แจ้งให้บริษัทเอกชนที่ได้รับบริการ ชื่นหะเขียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม (เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) บริษัท อีสเทิร์น ซีบอร์ด เอนไวรอนเม้นทอล คอมเพล็กซ์ จำกัด เป็นต้น) เข้ามาสูบตะกอน	- 1 ครั้ง/เดือน หรือตามสภาพการใช้งานจริง - สำหรับบ่อเก็บตะกอนส่วนเกิน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท คิวบ์ เรียล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด	
5. การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย	- บริเวณจุดติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัยภายในอาคารของโครงการทุกชั้น	- ตามวิธีการตรวจสอบของระบบป้องกันอัคคีภัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และมีความพร้อมที่จะใช้งานได้อยู่เสมอ	- 3 เดือนต่อครั้ง (หรือตามความเหมาะสมหรือตามที่ระบุไว้ในคู่มือการใช้งานของแต่ละเครื่อง)	- เจ้าของโครงการ (บริษัท คิวบ์ เรียล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด	

ชื่อย่อ :


 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนูแฟก처 จำกัด
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดลอม
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราวัช รัตทีतिकุล)
 คิวอาร์ ซีลส์ จำกัด
 ตุลาคม/2561

ตารางที่ 4 (ต่อ)

คุณสมบัติสิ่งแวดล้อมที่ต้องปฏิบัติตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
<p>- ป้ายแสดงตำแหน่งจุดรวมคนของโครงการ</p>	<p>- จุดรวมคนภายในพื้นที่โครงการ</p>	<p>- ตรวจสอบให้มีการติดตั้งป้ายแสดงตำแหน่งจุดรวมคนภายในพื้นที่โครงการ</p>	<p>- 3 ครั้งต่อเดือน</p>	<p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท คิวบ์ เรียล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) / นิติบุคคลอาคารชุด</p>
<p>6. น้ำใช้</p> <p>- การแตก รั่วซึม หรือการชำรุดของท่อประปา</p>	<p>- เส้นท่อประปาของโครงการ</p>	<p>- ตรวจสอบมีเตอร์น้ำ และเดินสำรวจตาม line เส้นท่อ</p>	<p>- 1 ครั้งต่อเดือน</p>	<p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท คิวบ์ เรียล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) / นิติบุคคลอาคารชุด</p>
<p>7. การใช้ไฟฟ้า</p> <p>- การชำรุดเสียหายของระบบไฟฟ้าและระบบการเดินสายไฟฟ้าของอาคาร</p>	<p>- ระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าของโครงการ</p>	<p>- ตรวจสอบด้วยอุปกรณ์ทดสอบไฟฟ้าว่า ร่วมกับเดินสำรวจสภาพของสายไฟและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ</p>	<p>- 1 ครั้งต่อเดือน</p>	<p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท คิวบ์ เรียล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) / นิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ ตุลาคม/2561

(นายวิจิตต์ อำนวยรักษ์สกุล)
ผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท คิวบ์ เรียล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ ตุลาคม/2561

..... วิศวกร
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตนิกกุล)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ)

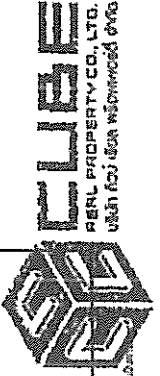
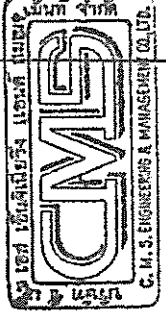
คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
<p>9. อากาศภายในและความปลอดภัย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบสาธารณูปโภค เช่น ระบบน้ำใช้ - ระบบสุขาภิบาลต่างๆ ของอาคาร ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย การระบายน้ำ และการจัดการขยะมูลฝอย - ป้ายเตือนให้ดับเครื่องยยนต์ขณะมีการจอดรอ และป้ายจำกัดความเร็ว 	<ul style="list-style-type: none"> - จุดติดตั้งระบบสาธารณูปโภคและระบบสุขาภิบาลต่างๆ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทำตามวิธีตรวจสอบของแต่ละระบบ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตามรายละเอียดที่กล่าวถึงวิธีการตรวจสอบการทำงานของระบบ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท คิวบ์ เรียล หรือเพอร์ตี จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด
<ul style="list-style-type: none"> - ป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ขณะมีการจอดรอ และป้ายจำกัดความเร็ว 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบให้มีการติดตั้งป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ขณะมีการจอดรอ และป้ายจำกัดความเร็ว ร่วมกับการติดตั้งป้ายจราจรอื่นๆ 	<ul style="list-style-type: none"> - 1 ครั้งต่อเดือน 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท คิวบ์ เรียล หรือเพอร์ตี จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด
<ul style="list-style-type: none"> - ไม่นိုင်พื้นที่ปลูกในพื้นที่สีเขียว 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบให้มีการปลูกไม้ยืนต้น โดยเฉพาะแนวเขตที่ดินของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - 1 ครั้งต่อเดือน 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท คิวบ์ เรียล หรือเพอร์ตี จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ ตุลาคม/2561

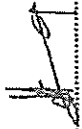
(นายวิจิต อำนวยราษฎร์กุล)
ผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท คิวบ์ เรียล หรือเพอร์ตี จำกัด

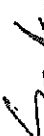
ลงชื่อ ตุลาคม/2561

(นางระวีวรรณ ปิยะศรีศิลป์ และ นางสาวจิราธิภรณ์ รัตมิตติกุล)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	รายการข้อบกพร่องที่พบ	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบและวิธีการแก้ไข	ตรวจสอบให้มีการดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทั่วไปทั้งภายในและภายนอกอาคารพักอาศัย	ความถี่ของการตรวจหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
- ความสะอาดของพื้นที่/อุปกรณ์	- บริเวณทั่วไปภายใน และภายนอกอาคารพักอาศัย		- ตรวจสอบให้มีการดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทั่วไปทั้งภายในและภายนอกอาคารพักอาศัย	- ทุกวัน ในระยะดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท คิวบ์ เรียล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด
10. การจัดการและดูแลสระว่ายน้ำ	● โครงสร้างสระว่ายน้ำ	- กระเบื้องที่ปูพื้น/ผนัง ของสระ ว่ายน้ำ - พื้น และผนังโดยรอบของสระ ว่ายน้ำ - บริเวณโครงสร้างคอนกรีตภายใน และภายนอกสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบการแตกหักของ กระเบื้องปูพื้น/ผนัง ของ สระว่ายน้ำ - ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจาก สระว่ายน้ำ - ตรวจสอบโครงสร้างคอนกรีต ที่ก่อสร้างสระว่ายน้ำ	- อย่างน้อย 1 สัปดาห์/ครั้ง - อย่างน้อย 1 สัปดาห์/ครั้ง - อย่างน้อย 1 สัปดาห์/ครั้ง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท คิวบ์ เรียล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ 
(นายวิจิตต์ อำนวยรักษ์สกุล)
ผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท คิวบ์ เรือล หรือเพอร์ที จำกัด

ลงชื่อ..... ..... ตุลาคม/2561
 (นางสาววารณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัชมณีทิฏกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
 C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

ตารางที่ 4 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่องค์การตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
<ul style="list-style-type: none"> • อุบัติเหตุ/การชน้ำ ที่เกิดขึ้นบริเวณสระว่ายน้ำ - สถิติการเกิดอุบัติเหตุ 	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - บันทึกสถิติความปลอดภัย อุบัติเหตุจากการใช้บริการ สระว่ายน้ำที่เกิดขึ้น รวมทั้งหาวิธีป้องกันแก้ไขไม่ให้เกิดซ้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - อย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท คิวบ์ เรียล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)/ นิติบุคคลอาคารชุด
<ul style="list-style-type: none"> - สภาพความพร้อม/ความพร้อมของอุปกรณ์ช่วยชีวิตสระว่ายน้ำ เช่น ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต 	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิต ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้และอยู่ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนหยิบใช้ได้สะดวก 	<ul style="list-style-type: none"> - อย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ 	
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ 		<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน 	

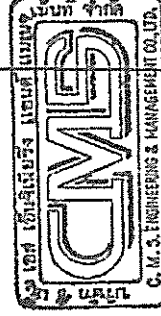
ลงชื่อ
(นายวิจิต อำนวยรักษ์กุล)
ผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท คิวบ์ เรียล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



CUBE
PROPERTY CO., LTD.
บริษัท คิวบ์ เรียล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

PM-562500000-272 หมายเลขบัญชี 5651, เลขที่การยื่นบัญชี 5651-272 5651 6 เลขที่การยื่นบัญชี 5651

ลงชื่อ
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราธิ์ รัตติกุล)


คุณลักษณะที่พึงประสงค์ตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบ และวิธีการสุ่มตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอ ทัวบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน โดยเฉพาะในเวลา กลางคืน - ดูแลรักษาขอบสระว่ายน้ำ ทางเดินไม่ให้ สลื่นหรือ มีน้ำขัง - กำหนดให้มีผู้ดูแลคนด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ 		<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบให้มีแสงสว่างเพียงพอ ทัวบริเวณสระว่ายน้ำ - ตรวจสอบขอบสระว่ายน้ำ ทางเดินไม่ให้ลื่นหรือมีน้ำขัง - ตรวจสอบให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน - ทุกวัน - ทุกวัน 	
<ul style="list-style-type: none"> - ป้ายแสดงกฎระเบียบในการใช้สระว่ายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบให้มีป้ายแสดง กฎระเบียบในการใช้สระว่ายน้ำให้เห็นชัดเจนอยู่เสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> - 1 ครั้งต่อเดือน 	

สิ่งชื่อ.....ตุลาคม/2561

(นายวิจิต อำนาจรักษ์สกุล)

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ลีว็บ รีเวิล หรือเพอร์ตี จำกัด


 คุณไชยพรรณ ปิยะชิริศิลป์
 ผู้จัดการฝ่ายการตลาด
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนูแฟกเจอร์ จำกัด



CBP
REAL PROPERTY CO., LTD.
УСТАВНОЕ ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ตารางที่ 4 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบ และวิธีเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือครั้ง (ตัวอย่าง)	ผู้รับผิดชอบ
		<ul style="list-style-type: none"> - ทำความสะอาดตะแกรงและขัดล้างระบบน้ำ รับขอบสระ - ดูปตะกอนในสระว่ายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - 3-6 เดือนต่อครั้ง - 1 ครั้งต่อเดือน 	
<ul style="list-style-type: none"> - การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด 	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ โดยเก็บตัวอย่างอย่างน้อย 2 จุด/สระ (ส่วนลึกและส่วนตื้นขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำจำนวนมากที่สุด) 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามวิธีการวิเคราะห์ของ Standard Methods มีพารามิเตอร์ ดังนี้ - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระ (Free chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน - ทุกวัน - ทุกวัน - 1 ครั้งต่อเดือน 	

ลงชื่อ ตุลาคม/2561

(นายวิชิต อำนวยรักษ์สกุล)

ผู้มีอำนาจลงนาม

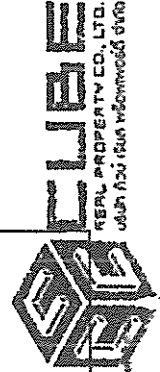
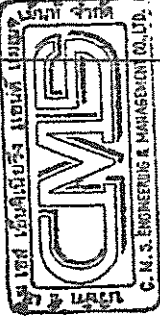
บริษัท คิวบ์ เรอัล หรือเพอร์ตี จำกัด

ลงชื่อ ตุลาคม/2561

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรัช รัชมีกิตกุล)



คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือกรเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
11. การคมนาคมขนส่ง		- ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัว ปนซึ่งจุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> <i>Staphylococcus aureus</i> <i>Pseudomonas</i> <i>aeruginosa</i>)	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท คิว บี เรียล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด

ถึงชื่อ

เลขที่
 ชื่อ
 ที่อยู่
 วันที่
 ต.ล.ค. ๒๕๖๑



LEE
LEE PROPERTY CO., LTD.
454H HONG KONG HIGHWAY

ตารางที่ 4 (ต่อ)

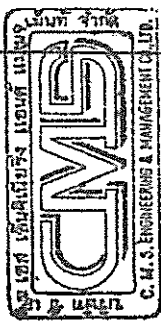
คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	สิ่งที่โครงการ ก่อให้เกิดอย่าง สำคัญ	รายละเอียด วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความเสี่ยงต่อการจัดการหรือการเก็บ ตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
- พื้นที่โครงการ	- ถนนซอยพลโยธิน 56	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของป้าย และสัญลักษณ์จราจรต่างๆ ภายในโครงการ ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบให้มีการกำหนดทิศทางการเดินทาง การขีดเส้นแบ่งแนวนถนนพร้อมลูกศรการตีค้ำยสัญญาณจราจรติดป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์เป็นต้น เพื่อใช้ในการจัดระบบการจราจรภายในโครงการ - จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบไม่ให้ผู้ก่อภัยนำรถไปจอดด้านนอกโครงการริมถนนสาธารณะโดยเด็ดขาด 		

ลงชื่อ ตุลาคม/2561
(นายวิจิต อำนวงรักษ์กุล)
ผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท คิวบี เรย์ล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด




บริษัท คิวบี เรย์ล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ศูนย์บริการลูกค้า
เลขที่ 100 ถนนสุขุมวิท 111
ชั้น 10 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110

ลงชื่อ ตุลาคม/2561
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิตกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
12. ทัศนียภาพ	พื้นที่สีเขียวของโครงการ และสภาพแวดล้อมต่างๆ ภายในโครงการ และตัวอาคารโครงการ	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่สีเขียวของโครงการและการปลูกไม้ยืนต้น โดยเฉพาะแนวเขตที่ดินของโครงการให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ - ตรวจสอบดูแลทรงพุ่ม กิ่งก้านใบและดอก ของต้นไม้ภายในโครงการ ไม่ให้ยื้นลำเข้าไปในเขตที่ดินบุคคลอื่น - ตรวจสอบไม่ให้ผู้พักอาศัยต่อเติมส่วนของอาคารที่อยู่นอกห้องพักอาศัย - ตรวจสอบการจัดการขยะร่นของโครงการบริเวณต่างๆ ให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ และตามกฎหมายกำหนด 	- 1 ครั้งต่อเดือน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท คิวบ์ เรียล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ  ตุลาคม/2561
 (นางวิชิต อำนวยรักษ์กุล)
 ผู้อำนวยการงาน
 บริษัท คิวบ์ เรียล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

คุณสมบัติสิ่งแวดล้อมที่ต้องตรวจสอบ	พื้นที่สีเขียวของโครงการ และสภาพแวดล้อมต่างๆ ภายในโครงการ และตัวอาคารโครงการ	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบและวิธีการแก้ไข	ความสัมพันธ์การตรวจหรือการเก็บตัวอย่าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท คิวบ์ เรียด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) / นิติบุคคลอาคารชุด
13. ด้านความแออัด	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ และสภาพแวดล้อมต่างๆ ภายในโครงการ และตัวอาคารโครงการ	- ตรวจสอบไม่ให้เกิดข้อขัดแย้งด้านนอกห้องพัก - ตรวจสอบการจัดระยะร่นของโครงการบริเวณต่างๆ ให้เป็นไปตามที่ออกแบบกำหนด - ตรวจสอบให้มีการจัดพื้นที่สีเขียวให้ได้ตามขนาดตามที่กำหนดไว้	- 1 เดือนต่อครั้ง	

ลงชื่อ ตุลาคม/2561

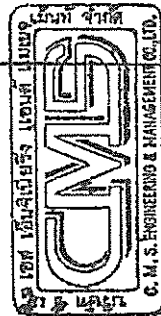
(นายวิจิตต์ อำนวยรักษ์กุล)
ผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท คิวบ์ เรียด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด




CUBE
REAL PROPERTY CO., LTD.
55/11 ถนนแจ้งวัฒนะ 2 แขวงแจ้งวัฒนะ เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร 10600

ลงชื่อ ตุลาคม/2561

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราธิราช รักมิกิตกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	พื้นที่สีเขียวของโครงการ และสภาพแวดล้อมต่างๆ ภายในโครงการ และตัวอาคารโครงการ	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบ และวิธีการตรวจหาค่า	คงมีได้ของภาวะหรือตัวชี้วัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
14. ด้านการสูญเสียความเป็นสวนตัว	พื้นที่สีเขียวของโครงการ และสภาพแวดล้อมต่างๆ ภายในโครงการ และตัวอาคารโครงการ	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบไม่ให้ผู้พักอาศัยต่อเติมส่วนของอาคารที่อยู่ด้านนอกห้องพัก - ตรวจสอบการจัดระยะร่นของโครงการบริเวณต่างๆ ให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ และตามที่กฎหมายกำหนด 	- 1 เดือนต่อครั้ง	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท คิวบ์ เรียล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)/นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ  ตุลาคม/2561
 (นายวิชาญ อัมมวณิชกุล)
 ผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ติวป์ เรียด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

